

## Bekendmakingen 16 mei 2024

De gemeente Hoorn neemt besluiten over zaken die gevolgen kunnen hebben in uw buurt. Een nieuw bestemmingsplan bijvoorbeeld of een vergunning voor een evenement, een verbouwing of het kappen van een boom. De bekendmakingen zijn de publicaties van deze besluiten.

### Bouwzaken

#### Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

**Achter op 't Zand 51**, vervangen kozijnen en ramen.

*Ingediend 3 mei 2024*

**Gerard den Brabanderhof 59**, plaatsen zonnepanelen.

*Ingediend 4 mei 2024*

**Florijn 37**, uitbreiden woning (erker)

*Ingediend 05-05-2024*

**De Uitspanning 38**, plaatsen dakkapel.

*Ingediend 6 mei 2024*

**Westerblokker 91**, splitsen woning tot twee appartementen

*Ingediend 7 mei 2024*

De ingekomen aanvragen liggen niet ter inzage. Voor informatie neemt u contact op via

[www.hoorn.nl/contact](http://www.hoorn.nl/contact).

#### Verlengen beslistermijn met zes weken

**Westerblokker 89**, uitbreiden woning

*Verzonden 7 mei 2024*

#### Opschorten beslistermijn met zes weken

**Tussen Slijksteeg 5 en 9**, gedeeltelijk slopen van bestaande bebouwing en bouwen van nieuwe woning

*Verzonden 7 mei 2024*

#### Buiten behandeling geplaatste aanvraag

**Vismarkt 3**, inpandig verbouwen woning

*Verzonden 7 mei 2024*

## **Verleende omgevingsvergunningen - regulier**

**De Streektuinen 190**, plaatsen dakkapel op voorgevel

**Grutto 72**, plaatsen dakkapel op voordakvlak

**Westerblokker 44**, plaatsen onverlicht reclamebord

**Charlotte van Pallandthof 114**, aanpassen en uitbreiden bestaande steiger

**West 38**, renoveren dakkappellen en vervangen van kozijn

*Verzonden 7 mei 2024*

Bent u het niet eens met een besluit? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Meer informatie vindt u op [www.hoorn.nl/bekendmakingen](http://www.hoorn.nl/bekendmakingen).

## **Ruimtelijke ordening**

### **Stedenbouwkundig plan en beeldkwaliteitsplan De Compagnie 1 vastgesteld**

De raad van de gemeente Hoorn heeft op 9 april 2024 het Stedenbouwkundig Plan De Compagnie 1 vastgesteld als ruimtelijk kader. Tevens is een beeldkwaliteitsplan vastgesteld voor **De Compagnie 1**. In het stedenbouwkundig plan en het beeldkwaliteitsplan zijn de randvoorwaarden opgenomen waaronder woningbouw kan worden toegestaan op de locatie De Compagnie 1 in Hoorn.

In totaal biedt het plan ruimte aan 265 woningen, voldoende parkeerplaatsen en ruimte voor groen en spelen. Op basis van het stedenbouwkundig plan en beeldkwaliteitsplan kan een bouwplan worden uitgewerkt. Op een later moment wordt hiervoor een ruimtelijk besluit in procedure gebracht. Dit wordt te zijner tijd bekend gemaakt. De stukken van het stedenbouwkundig plan en beeldkwaliteitsplan zijn te raadplegen de informatiepagina van de gemeente Hoorn over De Compagnie 1: <https://bouwprojecten.hoorn.nl/project/de-compagnie>

### **Vastgesteld bestemmingsplan Veegplan 3**

Burgemeester en wethouders van Hoorn maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening het volgende bekend:

- De gemeenteraad heeft bij besluit van 9 april 2024 het bestemmingsplan 'Veegplan 3' ten opzichte van het ontwerp gewijzigd vastgesteld.
- Bij besluit van gelijke datum heeft de gemeenteraad ook besloten geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan 'Veegplan 3'.

De grens van het bestemmingsplan 'Veegplan 3' betreft het gehele grondgebied van Hoorn.

### **Doel van het nieuwe bestemmingsplan**

Het nieuwe bestemmingsplan brengt wijzigingen aan in geldende ruimtelijke plannen. Het gaat om een correctie van fouten in regels en verbeeldingen. Ook zijn er aanpassingen door gewijzigde wet- en regelgeving. Tevens worden vergunde situaties in de bestemmingsplannen verwerkt.

## **Geen exploitatieplan**

Bij besluit van gelijke datum heeft de gemeenteraad tevens besloten geen exploitatieplan vast te stellen omdat met dit bestemmingsplan bij recht geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt die voor de gemeente kosten met zich meebrengen.

## **Wijzigingen**

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan voor diverse ondergeschikte onderdelen. Het betreft ambtshalve wijzigingen. De wijzigingen hebben betrekking op het verwerken van verleende omgevingsvergunningen (Zandsteen 133: uitoefenen van daghoreca in de commerciële ruimte in de plint en horecaterras en Boekerij 53: woonbestemming), het toevoegen van het onderdeel 'Bouwhoogte van een bouwwerk' aan artikel 2 Wijze van meten, het opnemen van ontbrekende goot- en nokhoogte voor Keern 133 en 33 en op het corrigeren van een benaming van een aanduiding.

## **Terinzagelegging**

Het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen vanaf 17 mei 2024 tot het einde van de beroepstermijn ter inzage op de volgende locaties:

- het stadhuis in het pand van de Rabobank: Nieuwe Steen 29 te Hoorn;
- op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) onder planid: NL.IMRO.0405.BPVeegplan3-va01;
- op <https://omgevingswet.overheid.nl> (onder regels op de kaart) onder planid: NL.IMRO.0405.BPVeegplan3-va01.

## **Beroep**

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kunnen de volgende personen beroep instellen:

- Belanghebbenden;
- Niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend;
- Niet-belanghebbenden van wie redelijkerwijs niet verwacht kon worden dat zij een zienswijze hebben ingediend.

Tegen het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen kan uitsluitend door belanghebbenden beroep worden ingediend.

Binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd kan een beroepschrift worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het beroep dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (schriftelijk: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, of digitaal: <https://digitaalloket.raadvanstate.nl>).

## **Voorlopige voorziening**

De werking van een besluit wordt door indiening van een beroepschrift niet opgeschort. Degene die beroep heeft ingesteld kan de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak verzoeken met het oog op onverwijlde spoed een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, ter attentie van de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak (schriftelijk: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, of digitaal:

<https://digitaaloket.raadvanstate.nl>). Indien het verzoek tijdens de beroepstermijn wordt ingediend, treedt het besluit waarvoor de voorlopige voorziening is gevraagd niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Voor het indienen van een beroepschrift en/of verzoek om voorlopige voorziening betaalt u griffierecht.

## Diversen

### Nacht- en weekendwegwerkzaamheden aan Berkhouterweg in Hoorn

Nummer OMG-029587/DMS449266/2137915

Het college heeft - door tussenkomsten van de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord - een verzoek ingediend om een ontheffing te verlenen ingevolge artikel 6:6, eerste en tweede lid van de Verordening Fysieke Leefomgeving gemeente Hoorn (VFL Hoorn) en artikel 3, eerste en derde lid van de Zondagswet. De ontheffing wordt aangevraagd ten behoeve van nacht- en weekendwegwerkzaamheden aan **Berkhouterweg** in Hoorn. Het gaat om het gedeelte van de Berkhouterweg tussen spoorlijn en voetbalvereniging Zwaluwen (Berkhouterweg 23) in Hoorn. De werkzaamheden zullen worden uitgevoerd in de periode van 10 juni 2024 tot en met 28 oktober 2024. Er kan, tijdens de uitvoering van de werkzaamheden sprake zijn van geringe geluidsoverlast. Na afweging van alle belangen heeft het college besloten het verzoek in te willigen, omdat het gemeenschaps- en veiligheidsbelang dit noodzakelijk maakt. Om de optredende geluidsoverlast zo veel mogelijk te beperken hebben wij aan de ontheffing voorschriften verbonden. De bewoners en belanghebbenden die het aangaat, zullen hierover tijdig worden geïnformeerd.

#### Wilt u reageren?

Vanaf 4 mei 2024 tot en met 15 juni 2024 kunnen belanghebbenden bezwaar maken. Hoe dat moet, leest u op [www.hoorn.nl/bekendmakingen](http://www.hoorn.nl/bekendmakingen). Het bezwaarschrift schorst niet de werking van het besluit waartegen het is gericht, tenzij bij of krachtens wettelijk voorschrift anders is bepaald. Belanghebbenden kunnen de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Holland, sector Bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijlde spoed gelet op de betrokken belangen.

### Jaarlijkse aanpassing APV 2024

Het college maakt bekend dat de gemeenteraad op 9 april 2024 het bovengenoemde besluit heeft vastgesteld. Het besluit treedt in werking op 27 april 2024 en is dan te raadplegen via [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl). Het besluit wordt bekendgemaakt in het gemeenteblad van 26 april 2024 en is dan te raadplegen via [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl).

## **Tweede wijziging aanwijzingsbesluit parkeerbelastingen Hoorn 2024**

Het college maakt bekend dat zij op 16 april 2024 het bovengenoemde besluit heeft vastgesteld. Het besluit treedt inwerking op 3 mei 2024 en is dan te raadplegen via [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl). Het besluit wordt bekendgemaakt in het gemeenteblad van 2 mei 2024 en is dan te raadplegen via [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl).

## **Beleid drugsverkooppunten Hoorn 2024**

Het college maakt bekend dat de burgemeester op 27 februari 2024 het bovengenoemde besluit heeft vastgesteld. Het besluit treedt inwerking op 8 mei 2024 en is dan te raadplegen via [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl). Het besluit wordt bekendgemaakt in het gemeenteblad van 7 mei 2024 en is dan te raadplegen via [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl).

## **Beleidsregels uitvoering wet hersteloperatie toeslagen**

Het college maakt bekend dat zij op 16 april 2024 het bovengenoemde besluit heeft vastgesteld. Het besluit treedt inwerking op 8 mei 2024 en werkt terug tot en met 1 april 2024 en is te raadplegen via [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl). Het besluit wordt bekendgemaakt in het gemeenteblad van 7 mei 2024 en is dan te raadplegen via [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl).